

全4邸

# サンレジア 小笹ヒルズ

快適性・デザイン性に優れた居室  
開放的で機能性の高い空間設計

**Btype** 4LDK+WIC  
+Mrs. カウンター

専有面積 130.28 m<sup>2</sup>



西鉄バス

『笹丘2丁目』バス停徒歩 2分  
福岡市営地下鉄 七隈線「六本松」駅まで乗車 10分



福岡市営地下鉄 七隈線

『六本松』駅自転車 6分  
福岡市営地下鉄 七隈線「天神南」まで乗車 9分



友泉中学校徒歩約 15分  
笹丘小学校徒歩約 6分



限定  
1邸

## ファミリー向け住み替えキャンペーン中！

物価高騰のため！モニター謝礼として

**3万円 × 3年間 進呈！**

西日本シティ銀行借入額 5,690万円、変動金利 0.875%、  
50年返済、自己資金 0円、ボーナス払い ¥200,000円（年2回）の場合。

※2025年11月27日現在

月々83,786円  
のお支払いが、

当初3年間

**53,786円**  
月々で実現するチャンス！



(ゆめソーラー)

**無料！太陽光  
パネル設置**

さらに！



Wでお得なのは今だけ！



都心まで2.2km圏内

アクセスの良さが魅力的

お問い合わせ

売主

株式会社 ルミネコーポレーション

(公社)福岡県宅地建物取引業協会免許番号福岡県知事(4)第15865号  
福岡県福岡市早良区南庄2-21-24 TEL 092-400-3008 FAX 092-400-6097

ご見学は完全予約制です

**0120-987-632**

受付時間：9:30～18:00 水曜定休  
ozasahills.sunresia.com

来場予約はこちら



サンレジア小笹ヒルズ



## 4 LDK + WIC

専有面積 130.28 m<sup>2</sup> (39.41 坪) 1F 42.04 m<sup>2</sup> (12.71 坪) ※ガレージ面積 19.9 m<sup>2</sup>含む  
2F 45.34 m<sup>2</sup> (13.71 坪)  
3F 42.90 m<sup>2</sup> (12.97 坪)



※掲載の CG は概念図につき、多少変更となる場合があります。

